



**Comune di San
Maurizio Canavese**
Città Metropolitana di Torino

Riqualificazione energetica Palazzo municipale
mediante sostituzione di infissi ed opere connesse

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PROGETTISTA

r o b e r t a m a g g i o
a r c h i t e t t o

Via Maggiovetto, 11 - 10010 Bairo (TO)
tel. +393358085242 email: robi.maggio@gmail.com

COLLABORAZIONE

Arch. Alessandra MEI
Via Rivara, 5/a - 10080 Pertusio (TO)
tel. +393474701707 email: zoe.22@libero.it

Arch. Alessia ROLLE
Fraz. Carella, 37 - 10080 Pratiglione (TO)
tel. +393493628356 email: archa.rolle@gmail.com

DATA: Agosto 2019

E' vietata qualsiasi riproduzione non autorizzata

4

ROBERTA ARCH. MAGGIO
VIA MAGGIOVETTO 11
10010 BAIRO
cell.3358085242
email:robi.maggio@gmail.com

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	SOSTITUZIONE SERRAMENTI							
Nr. 1	01.A02.C00.005 Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione. Con una superficie di almeno m² 0,50							
	pianoterra-ovest							
	ST1		1,17		1,930			
	ST2		1,25		1,900			
	ST3		0,93		1,630			
	ST4		0,92		1,630			
	ST5		0,92		1,630			
	piano terra sud							
	ST30		1,23		1,820			
	ST29		1,10		3,230			
	ST28		1,17		1,960			
	ST27		1,15		2,100			
	ST26		1,10		2,900			
	ST25		1,05		2,900			
	ST24		0,96		1,970			
	ST23		1,18		2,280			
	ST22		1,10		1,900			
	ST21		1,09		1,820			
	ST20		1,18		2,320			
	ST19-18	2,00	0,93		1,760			
	PIANO TERRA EST							
	ST17		1,05		1,950			
	ST16		1,10		1,950			
	ST15		1,01		2,000			
	ST14		1,00		3,680			
	PIANO TERRA NORD							
	ST13		1,00		0,910			
	ST11		1,15		1,660			
	ST10		1,15		1,500			
	ST8		1,25		1,600			
	ST7		1,20		1,600			
	ST6		1,00		2,230			
	PIANO PRIMO OVEST							
	SP1		1,28		2,300			
	SP2		1,26		2,300			
	SP3		1,27		2,300			
	SP4		1,30		2,300			
	SP5		1,27		2,300			
	PIANO PRIMO SUD							
	SP37		1,20		2,320			
	SP36		1,20		2,300			
	SP35		1,20		2,270			
	SP34		1,20		2,200			
	SP33		1,20		2,320			
	SP32-30-28	3,00	2,20		3,440			
	SP29-31	2,00	1,18		3,550			
	SP27-26	2,00	1,16		1,960			
	SP25		1,17		2,900			
	SP24-23	2,00	1,11		1,910			
	SP22		1,16		1,930			
	SP21		1,17		2,920			
	PIANO PRIMO EST							
	SP20		1,10		1,980			
	SP19		1,10		1,980			
	SP18		1,00		2,000			
	SP17		1,00		2,000			
	PIANO PRIMO NORD							
	A R I P O R T A R E							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							
	SP16		0,31		0,830			
			0,30		0,500			
	SP15		1,00		2,100			
	SP14		1,05		2,050			
	SP13		1,14		2,050			
	SP12		1,16		2,050			
	SP10-11	2,00	1,18		2,650			
	SP9		1,20		0,890			
	SP8		1,20		1,980			
	SP7		1,20		1,980			
	SP6		1,20		2,000			
	SS	4,00	1,10		1,020			
	Persiane							
	pianoterra-ovest							
	ST3		0,93		1,630			
	ST4		0,92		1,630			
	ST5		0,93		1,630			
	piano terra sud							
	ST18-19	2,00	0,93		1,760			
	PIANO TERRA EST							
	ST17		1,05		1,950			
	ST16		1,10		1,950			
	ST15		1,01		2,000			
	PIANO PRIMO OVEST							
	SP5		1,27		2,300			
	SP4		1,30		2,300			
	SP3		1,27		2,300			
	SP2		1,26		2,300			
	PIANO PRIMO SUD							
	SP37		1,20		2,320			
	SP36		1,20		2,300			
	SP35		1,20		2,270			
	SP34		1,20		2,200			
	SP33		1,20		2,320			
	SP26-27	2,00	1,16		1,960			
	SP25		1,17		2,000			
	SP24-23	2,00	1,11		1,910			
	SP22		1,17		1,930			
	SP21		1,17		2,000			
	PIANO PRIMO EST							
	SP20		1,10		1,980			
	SP19		1,10		1,980			
	SP18		1,00		2,000			
	SP17		1,00		2,000			
	PIANO PRIMO NORD							
	SP10-11	2,00	1,18		2,650			
	SP7		1,20		1,980			
	SP6		1,20		2,000			
	SS1-SS23	23,00	1,10		1,020			
	Sommanom²					275,472	12,68	3.492,99
Nr. 2	29.P15.A10.005 legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) (legno (rif. codice CER 17 02 01))	4,00						
	Sommanot					4,000	80,00	320,00
Nr. 3	29.P15.A10.010 legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) (vetro (rif. codice CER 17 02 02))	3,50						
	Sommanot					3,500	90,01	315,04
Nr. 4	01.A17.A80.005 Provista e posa in opera di falso telaio (controtelaio) per il fissaggio dei serramenti alla muratura, in legno di abete (Picea abies, Abies Alba), compresa la ferramenta occorrente, l'assistenza, il trasporto in cantiere, lo scarico							
	A R I P O R T A R E							4.128,03

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							
	dall'automezzo, l'accatastamento, il successivo spostamento sul luogo d'impiego nell'ambito del cantiere (comprese le eventuali salite o discese al piano), la pulizia finale e ogni onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte (Larghezza fino a 10 cm e spessore 2 cm. MISURATO AL METRO LINEARE (sullo sviluppo effettivo del falsotelaio).)							
	pianoterra-ovest							
	ST5 (*lung. = ,92+1,63)	2,00	2,55					
	ST4 (*lung. = ,92+1,63)	2,00	2,55					
	ST3 (*lung. = ,93+1,63)	2,00	2,56					
	ST2 (*lung. = 1,25+1,9)	2,00	3,15					
	ST1 (*lung. = 1,17+1,93)	2,00	3,10					
	piano terra sud							
	ST30 (*lung. = 1,23+1,82)	2,00	3,05					
	ST29 (*lung. = 1,10+3,23)	2,00	4,33					
	ST28 (*lung. = 1,17+1,96)	2,00	3,13					
	ST27 (*lung. = 1,15+2,1)	2,00	3,25					
	ST26 (*lung. = 1,1+2,9)	2,00	4,00					
	ST25 (*lung. = 2,90+1,05)	2,00	3,95					
	ST24 (*lung. = ,96+1,97)	2,00	2,93					
	ST23 (*lung. = 1,18+2,28)	2,00	3,46					
	ST22 (*lung. = 1,10+1,9)	2,00	3,00					
	ST21 (*lung. = 1,09+1,82)	2,00	2,91					
	ST20 (*lung. = 1,18+2,32)	2,00	3,50					
	ST19-18 (*par.ug. = 2*2) (*lung. = ,93+1,76)	4,00	2,69					
	PIANO TERRA EST							
	ST17 (*lung. = 1,05+1,95)	2,00	3,00					
	ST16 (*lung. = 1,10+1,95)	2,00	3,05					
	ST15 (*lung. = 1,01+2)	2,00	3,01					
	ST14 (*lung. = 1+3,68)	2,00	4,68					
	PIANO TERRA NORD							
	ST13 (*lung. = 1+ ,91)	2,00	1,91					
	ST12 (*lung. = 1+2)	2,00	3,00					
	ST11 (*lung. = 1,15+1,66)	2,00	2,81					
	ST10 (*lung. = 1,15+1,5)	2,00	2,65					
	ST8 (*lung. = 1,25+1,6)	2,00	2,85					
	ST7 (*lung. = 1,2+1,6)	2,00	2,80					
	ST6 (*lung. = 1+2,23*2)		5,46					
	PIANO PRIMO OVEST							
	SP5 (*lung. = 1,27+2,30)	2,00	3,57					
	SP4 (*lung. = 1,30+2,30)	2,00	3,60					
	SP3 (*lung. = 1,27+2,3)	2,00	3,57					
	SP2 (*lung. = 1,26+2,3)	2,00	3,56					
	SP1 (*lung. = 1,28+2,3)	2,00	3,58					
	PIANO PRIMO SUD							
	SS (*par.ug. = 4*2) (*lung. = 1,1+1,02)	8,00	2,12					
	SP37 (*lung. = 1,2+2,32)	2,00	3,52					
	SP36 (*lung. = 1,2+2,3)	2,00	3,50					
	SP35 (*lung. = 1,2+2,27)	2,00	3,47					
	SP34 (*lung. = 1,2+2,2)	2,00	3,40					
	SP33 (*lung. = 1,2+2,32)	2,00	3,52					
	SP31-29 (*par.ug. = 2*2) (*lung. = 1,18+3,55)	4,00	4,73					
	SP32-30-28 (*par.ug. = 3*2) (*lung. = 2,2+3,44)	6,00	5,64					
	SP27-26 (*par.ug. = 2*2) (*lung. = 1,16+1,96)	4,00	3,12					
	SP25 (*lung. = 1,17+2,9)	2,00	4,07					
	SP24-23 (*par.ug. = 2*2) (*lung. = 1,11+1,91)	4,00	3,02					
	SP22 (*lung. = 1,16+1,93)	2,00	3,09					
	SP21 (*lung. = 1,17+2,92)	2,00	4,09					
	PIANO PRIMO EST							
	SP20 (*lung. = 1,1+1,98)	2,00	3,08					
	SP19 (*lung. = 1,1+1,98)	2,00	3,08					
	SP18 (*lung. = 1+2)	2,00	3,00					
	SP17 (*lung. = 1+2)	2,00	3,00					
	PIANO PRIMO NORD							
	SP16 (*lung. = ,3+ ,5)	2,00	0,80					
	SP16a (*lung. = ,31+ ,83)	2,00	1,14					
	A R I P O R T A R E							4.128,03

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							4.128,03
Nr. 5	SP15 (*lung. = 1+2,1)	2,00	3,10					
	SP14 (*lung. = 1,05+2,05)	2,00	3,10					
	SP13 (*lung. = 1,14+2,05)	2,00	3,19					
	SP12 (*lung. = 1,16+2,05)	2,00	3,21					
	SP11-10 (*par.ug. = 2*2) (*lung. = 1,18+2,65)	4,00	3,83					
	SP9 (*lung. = 1,2+,89)	2,00	2,09					
	SP8 (*lung. = 1,20+1,98)	2,00	3,18					
	SP7 (*lung. = 1,20+1,98)	2,00	3,18					
	SP6 (*lung. = 1,2+2)	2,00	3,20					
	Sommanom					457,960	8,63	3.952,19
	30.P25.O00.104							
	Serramenti in legno lamellare composto da telaio maestro ed anta: sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12% con certificazione di gestione forestale sostenibile. Comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai Uf inferiore a 1,4 W/m²K (1,3 W/m²K per abete rosso - Picea Abies) (UNI EN ISO 10077-2). Predisposizione sede per doppio vetro (In legno di abete rosso (Picea Abies) - Finestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m²)							
	pianoterra-ovest							
	ST5		0,92		1,630			
	ST4		0,92		1,630			
	ST3		0,93		1,630			
	ST2		1,25		1,900			
	ST1		1,17		1,930			
	piano terra sud							
	ST30		1,23		1,820			
	ST28		1,17		1,960			
	ST27		1,15		2,100			
	ST24		0,96		1,970			
	ST22		1,10		1,900			
	ST21		1,09		1,820			
	ST19-18	2,00	0,93		1,760			
	sopraluce							
	ST25		1,05		0,700			
	ST26		1,10		0,700			
	ST29		1,10		1,110			
	PIANO TERRA EST							
	ST17		1,05		1,950			
	ST16		1,10		1,950			
	ST15		1,01		2,000			
	sopraluce							
	ST14		1,00		1,000			
	PIANO TERRA NORD							
	ST13		1,00		0,910			
	ST12		1,00		2,000			
	ST11		1,15		1,660			
	ST10		1,15		1,500			
	ST8		1,25		1,600			
	ST7		1,20		1,600			
	PIANO PRIMO OVEST							
	SP5		1,27		2,300			
	SP4		1,30		2,300			
	SP3		1,27		2,300			
	SP2		1,26		2,300			
	SP1		1,28		2,300			
	PIANO PRIMO SUD							
	SP37		1,20		2,320			
	SP36		1,20		2,300			
	SP35		1,20		2,270			
	SP34		1,20		2,200			
	SP33		1,20		2,320			
	SP27-26	2,00	1,16		1,960			
	A R I P O R T A R E							8.080,22

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							8.080,22
Nr. 6	SP25		1,17		2,900			
	SP24-23	2,00	1,11		1,910			
	SP22		1,16		1,930			
	SP21		1,17		2,920			
	PIANO PRIMO EST							
	SP20		1,10		1,980			
	SP19		1,10		1,980			
	SP18		1,00		2,000			
	SP17		1,00		2,000			
	PIANO PRIMO NORD							
	SP16		0,30		0,500			
	SP16a		0,31		0,830			
	SP15		1,00		2,100			
	SP14		1,05		2,050			
	SP13		1,14		2,050			
	SP12		1,16		2,050			
	SP11-10	2,00	1,18		1,940			
	incremento 40% per centinatura SP11-10							
	(*par.ug. = ,4*2)	0,80	1,18		1,940			
	SP9		1,20		0,890			
	SP8		1,20		1,980			
	SP7		1,20		1,980			
	SP6		1,20		2,000			
	SS	4,00	1,10		0,900			
	Sommanom ²					128,259	378,03	48.485,75
Nr. 6	30.P25.O00.114							
	Serramenti in legno lamellare composto da telaio maestro ed anta: sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12% con certificazione di gestione forestale sostenibile. Comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai Uf inferiore a 1,4 W/m²K (1,3 W/m²K per abete rosso - Picea Abies) (UNI EN ISO 10077-2). Predisposizione sede per doppio vetro (In legno di abete rosso (Picea Abies) - Finestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie oltre 3,5 m²)							
	SP32-30-28 +incremento 40% per centinatura							
	(*par.ug. = 3*1,4)	4,20	2,20		3,440			
	SP31-29 +incremento 40% per centinatura							
	(*par.ug. = 2*1,4)	2,80	1,18		3,550			
	Sommanom ²					43,515	338,03	14.709,38
Nr. 7	01.P20.B05.025							
	'Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06). 4/12/4/12/4 (B.E ('Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06). 3+3/15/4/12/3+3 (B.E. 2 lastre)+argon; U= 0,7 W/m²K e Rw= c.a 38dB)							
	Vedi voce 30.P25.O00.104 (N. Ord. 5)	128,26						
	Vedi voce 30.P25.O00.114 (N. Ord. 6)	43,52						
	A R I P O R T A R E							71.275,35

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO Pagina 6

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							104.954,53
Nr. 10	SP15 SP14 SP11-10 incremento 30% per centinatura (*par.ug. = 0,3*2) SP7 SP6 SS Sommanom ²	2,00 0,60 23,00	1,00 1,05 1,18 1,18 1,20 1,20 1,10		2,100 2,050 2,650 2,650 1,980 2,000 1,020	119,858	285,60	34.231,44
	01.A17.C80.010 Posa in opera di persiane a lamelle o gelosie per serramenti esterni in legname di qualsiasi natura, comprese le opere accessorie (Ad ante battenti) Vedi voce AN 05 -D ED LL 195 i (N. Ord. 9) Sommanom ²	119,86				119,860	31,84	3.816,34
Nr. 11	AN 04 Fornitura e posa di fermascuro con molla per persianasingola persiane (*par.ug. = 2*40) Sommano	80,00				80,000	17,80	1.424,00
Nr. 12	AP06-D RR LL 170 Fornitura e posa in opera di portoncino blindato ad una anta montato su controtelaio in ferro a murare, battente cm. 6 tamburato in lamiera rivestita legno finito con poliestere, serratura a 4 mandate con 4 punti di chiusura, robuste cerniere, chiavi, spioncino, guarnizioni in gomma, opere murarie, ogni onere compreso. Classe antieffrazione 2 ST20 ST23 ST25 ST26 ST28 ST14 ST6 incremento 30% per fuori misura, incremento isolamento acustico e termico Sommanocad.		1,18 1,18 1,05 1,17 1,11 1,00 1,00 0,30	17,22	2,320 2,280 2,210 2,210 2,210 2,200 2,230	22,384	1.426,87	31.939,06
Nr. 13	01.P14.C18.010 Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale in acciaio cromato (Con apertura dall'esterno con maniglia e chiave) ST6 Sommanocad	1,00				1,000	157,04	157,04
Nr. 14	01.A18.G10.005 Posa di maniglione antipanico. Con o senza funzionamentoesterno ST6 Sommanocad	1,00				1,000	68,93	68,93
Nr. 15	AN 01 Fornitura e posa di antoni interni ST30 ST28 ST27 Sommanomq.		1,23 1,17 1,15		1,810 1,960 2,100	6,934	324,18	2.247,86
Nr. 16	AN 02 Rimozione controtelai ed eventuali							
	A R I P O R T A R E							178.839,20

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							178.839,20
Nr. 17	ripristini/riquadrature, ritocchi delle decorazioni (*par.ug. = 28+37+4) Sommano cad	69,00				69,000	50,15	3.460,35
	01.A18.B40.005 Cancellate, inferriate e simili, in elementi metallici, inclusa una ripresa di antiruggine (In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno semplice a linee dirette) GRATA SOPRALUCE ST14 Sommano kg	50,00				50,000	5,60	280,00
	SOSTITUZIONE PLUVIALI							
Nr. 18	AP 03 Rimozione e smaltimento di lattonerie Sommano a corpo	1,00				1,000	608,06	608,06
Nr. 19	01.A19.A20.020 Provista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffiati, compreso ogni accessorio per il fissaggio (Del diametro di cm 12) pluviali facciate nord, est ed ovest Sommano m	10,00		10,00		100,000	23,33	2.333,00
Nr. 20	RIFACIMENTO INTONACI							
	01.A02.B30.005 Rimozione di pietra da taglio o marmo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione. Compreso il carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato. rimozione zoccolino in pietra (*H/peso = ,3*,03) Sommano m ³		84,98		0,009	0,765	293,35	224,41
	01.A02.B70.005 Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato. Per superfici di m ² 0,50 ed oltre parete nord ovest est Sommano m ²	0,60 0,60 0,60	500,00 220,00 180,00			540,000	11,14	6.015,60
Nr. 22	29.P15.A35.010 materiali da costruzione a base di gesso (rif.codice CER 17 08) (materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01 (rif.codice CER 17 08 02)) (*lung. = 540*,025) Sommano t		13,50		1,800	24,300	100,00	2.430,00
Nr. 23	01.A10.A10.015 Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso							
	A R I P O R T A R E							194.190,62

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							194.190,62
Nr. 24	(Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 3) Vedi voce 03.A04.B10.005 (N. Ord. 25) Vedi voce 01.A02.B70.005 (N. Ord. 21) Sommanom ²	182,71 540,00	-1,00			357,290	27,29	9.750,44
	01.A10.B10.005 Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso (Eseguito fino ad un'altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1) Vedi voce 01.A10.A10.015 (N. Ord. 23) Sommanom ²	357,29				357,290	6,95	2.483,17
Nr. 25	03.A04.B10.005 Esecuzione di intonaco premiscelato per deumidificazione, a base di calce idraulica naturale (Natural Hidraulic Lime) NHL 5 esente da cemento, fibrata con legno di canapa frantumato e additivi naturali, da impastare con sola acqua pulita. I supporti devono essere stabili, resistenti e puliti. Applicato a macchina. Spessore 4 cm fascia di 1,5 m (*lung. = 48,51+18,20+18,27) realizzazione zoccoloh.65 Sommanom ²		84,98 84,98		1,500 0,650	182,707	85,15	15.557,50
Nr. 26	03.A04.C01.020 Rasatura. Con malte di calce aerea, malte di calce idraulica NHL EN 459-1 o malte di argilla. Esecuzione di rasatura su arriccio o intonaco di fondo, su pareti verticali e orizzontali interne ed esterne, sia in piano sia in curva. Esclusi i ponteggi fissi e compresi gli eventuali ponteggi provvisori. Eseguita a fratazzo fine con malta confezionata a mano o con impastatrice. Compreso inoltre il tiro in alto al piano di lavoro con montacarico a bandiera e la distribuzione della malta. Per millimetro di spessore. Per una superficie complessiva di almeno 1 m ² , anche a più strati e fino a 2mm di spessore (Su intonaci interni ed esterni, eseguita con malta fine di calce idraulica naturale NHL 2.0 o NHL 3.5 e inerti in fino di marmo e calcare più acqua q.b. Resa ~1,5 kg/m ² /mm. Prezzo al m ² per 1 millimetro di spessore.) Vedi voce 03.A04.B10.005 (N. Ord. 25) Sommanom ²	182,71				182,710	3,51	641,31
Nr. 27	DECORAZIONI ESTERNE							
	02.P80.S30.010 Carteggiatura di superfici per preparare i fondi alle successive lavorazioni sup metalliche PIANO TERRA OVEST							
	ST1		0,90		1,630			
	ST2		0,92		1,630			
	ST3		0,93		1,630			
	ST4		1,25		1,900			
	ST5		1,17		1,930			
	PIANO TERRA EST							
	A R I P O R T A R E							222.623,04

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							222.623,04
Nr. 28	ST17 ST16 ST15 ST14-sopraluce PIANO TERRA NORD ST13 ST12 ST11 ST10 ST8 ST7 Sommanom²		1,05 1,10 1,01 1,00 1,00 0,90 1,15 1,15 1,25 1,20		1,950 1,950 2,000 1,200 0,910 3,250 1,660 1,500 1,600 1,600			
						27,918	7,11	198,50
Nr. 28	01.A20.F70.010 Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche (Di manufatti esterni, a due riprese) PIANO TERRA OVEST ST1 ST2 ST3 ST4 ST5 PIANO TERRA EST ST17 ST16 ST15 ST14-sopraluce PIANO TERRA NORD ST13 ST12 ST11 ST10 ST8 ST7 Sommanom²		0,90 0,92 0,93 1,25 1,17 1,05 1,10 1,01 1,00 1,00 0,90 1,15 1,15 1,25 1,20		1,630 1,630 1,630 1,900 1,930 1,950 1,950 2,000 1,200 0,910 3,250 1,660 1,500 1,600 1,600			
						27,918	14,87	415,14
Nr. 29	02.P80.S10.010 Spazzolatura di vecchie tinte di facciata con spazzole metalliche e successiva spolveratura Sommanom²	360,00				360,000	2,78	1.000,80
Nr. 30	01.A20.E60.010 Applicazione fissativo (Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili) nuoviintonaci Vedi voce 01.A10.B10.005 (N. Ord. 24) Vedi voce 03.A04.B10.005 (N. Ord. 25) Sommanom²	357,29 182,71				540,000	3,51	1.895,40
Nr. 31	01.A20.E00.010 Tinta a calce, previa imprimitura ad una o piu' tinte a due riprese (Su muri esterni, facciate, scale, porticati, androni e simili) paretenord ovest est Sommanom²		500,00 220,00 180,00			900,000	8,13	7.317,00
Nr. 32	02.P95.V38.010 Intervento su davanzali in pietra delle finestre, comprendente il lavaggio con detergenti non schiumosi appropriati (acidi o non acidi), la stuccatura di eventuali screpolature, i materiali di consumo, l'applicazione di prodotti idrorepellenti protettivi e quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte davanzali in pietra prospetti est, ovest e nord	13,00	1,20	0,30				
	A R I P O R T A R E							233.449,88

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							233.449,88
Nr. 33	soglia PT nord ST6 e ST12 gradini lato est Sommanom ²	2,00 2,00	1,00 1,00	0,50 0,30				
						6,280	137,22	861,74
	02.P55.N32.010 Formazione di spigolo ed angolo eseguiti con malta di cemento o gesso rifacimento spigoli lesene in malta di calce idraulica Sommanom	26,00			11,000	286,000	6,44	1.841,84
PONTEGGI								
Nr. 34	01.P25.A60.005 Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale) (Per i primi 30 giorni) Sommanom ²		85,00		11,000	935,000	9,31	8.704,85
Nr. 35	01.P25.A60.010 Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale) (Per ogni mese oltre al primo) Sommanom ²	3,00	85,00		11,000	2.805,000	1,59	4.459,95
ONERI DELLA SICUREZZA								
Nr. 36	01.P25.A91.005 Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapièdi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere e di ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano). Per ogni mese (*par.ug. = 3*4) Sommanom ²	12,00	85,00	1,20		1.224,000	2,45	2.998,80
Nr. 37	01.P25.A35.005 Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1, 00x2, 00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, escluso il nolo della base. Per m di altezza-al mese salaconsigliare Sommanom				6,000	6,000	7,88	47,28
	A R I P O R T A R E							252.364,34

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							252.364,34
Nr. 38	01.P25.A40.005 Nolo di base per castello leggero - al mese Sommanocad	1,00				1,000	18,23	18,23
Nr. 39	28.A05.E10.005 RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare (nolo per il primo mese) Sommanom		50,00			50,000	3,60	180,00
Nr. 40	28.A05.E10.010 RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare (nolo per ogni mese successivo al primo) Sommanom	3,00	50,00			150,000	0,50	75,00
Nr. 41	28.A20.C05.005 ILLUMINAZIONE MOBILE, per recinzioni, per barriere o per segnali, con lampeggiante automatico o crepuscolare a luce gialla, in policarbonato, alimentazione a batteria. con batteria a 6V Sommanocad	20,00				20,000	8,58	171,60
Nr. 42	28.A15.B05.005 Realizzazione di IMPIANTO di PROTEZIONE contro le SCARICHE ATMOSFERICHE per gru, ponteggio o altra massa metallica, eseguito con corda nuda di rame da 35 mm², collegata a dispersori in acciaio zincato di lunghezza 2,50 m infissi nel terreno, compresi gli accessori per i collegamenti. Per ogni calata. Sommanocad	3,00				3,000	157,94	473,82
Nr. 43	28.A20.A10.005 CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione (posa e nolo fino a 1 mese) Sommanocad	60,00				60,000	7,94	476,40
Nr. 44	28.A20.A20.010 CARTELLONISTICA da applicare A MURO o su superfici lisce con indicazioni standardizzate di segnali di informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata mediante cartelli in alluminio spessore minimo 0,5 mm, leggibili da una distanza prefissata, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede la cartellonistica; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; le opere e le attrezzature necessarie al montaggio; lo							
	A R I P O R T A R E							253.759,39

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							253.759,39
Nr. 45	smontaggio; l'allontanamento a fine fase di lavoro. Dimensioni minime indicative del cartello: LxH(cm). Distanza massima di percezione con cartello sufficientemente illuminato: d(m). Misurata cadauno per la durata della fase di lavoro (Cartello LxH=50x70 cm - d=16m.) Sommanocad	20,00						
						20,000	1,36	27,20
Nr. 46	28.A15.A05.005 IMPIANTO DI TERRA per CANTIERE PICCOLO (6 kW) - apparecchi utilizzatori ipotizzati: betoniera, sega circolare, puliscitavole, piegaferri, macchina per intonaco premiscelato e apparecchi portatili, costituito da conduttore di terra in rame isolato direttamente interrato da 16 mm² e n. 1 picchetti di acciaio zincato da 1,50 m. temporaneo per la durata del cantiere Sommanocad	1,00						
						1,000	148,91	148,91
Nr. 47	28.A20.H05.005 ESTINTORE PORTATILE a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori e quanto altro necessario per dare il mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere (Estintore a polvere 34A233BC da 6 kg.) Sommanocad	4,00						
						4,000	13,72	54,88
Nr. 47	28.A05.D05.015 NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso							
	A R I P O R T A R E							253.990,38

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							253.990,38
Nr. 48	il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc) quando previsti; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie (Dimensioni esterne massime m 2,40 x 5,00 x 2,50 circa (modello base) - Costo primo mese o frazione di mese) Sommanocad	1,00				1,000	326,34	326,34
	28.A05.D05.020 NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc) quando previsti; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie (Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo) Sommanocad	3,00				3,000	152,98	458,94
Nr. 49	28.A05.D25.005 BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure. Dimensioni orientative 120 x 120 x 240 cm. Il WC dovrà avere una copertura costituita da materiale che permetta una corretta illuminazione interna,							
	A R I P O R T A R E							254.775,66

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							254.775,66
Nr. 50	senza dover predisporre un impianto elettrico. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base, manutenzione e spostamento durante le lavorazioni. Compreso altresì servizio di pulizia periodica settimanale (4 passaggi/mese) e il relativo scarico presso i siti autorizzati (nolo primo mese o frazione di mese)	1,00						
	Sommanocad					1,000	160,00	160,00
Nr. 51	28.A05.D25.010 BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure. Dimensioni orientative 120 x 120 x 240 cm. Il WC dovrà avere una copertura costituita da materiale che permetta una corretta illuminazione interna, senza dover predisporre un impianto elettrico. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base, manutenzione e spostamento durante le lavorazioni. Compreso altresì servizio di pulizia periodica settimanale (4 passaggi/mese) e il relativo scarico presso i siti autorizzati (nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo)	3,00						
	Sommanocad					3,000	110,01	330,03
Nr. 52	01.P24.E62.005 Nolo di piattaforma a pantografo, di tipo semovente elettrico, idoneo per lavori all'interno e all'esterno di capannoni, costruzioni etc, con piano di lavoro protetto da apposite barriere con estensione fino a 1,5 m, dimensioni cesto 2,3 m x 1,2 m. per altezze di lavoro fino a 12 m portata massima 400 kg	6,00						
	Sommanod					6,000	65,00	390,00
Nr. 53	28.A35.A05.005 Riunioni, comunicazioni, presenza di personale a sovrintendere l'uso comune, predisposizione specifica di elaborati progettuali e/o relazioni etc	1,00						
	Sommanocad					1,000	266,31	266,31
	01.P24.E60.005 Nolo di castello elevatore della portata di kg 1200 e montacarico a bandiera da kg 400, compresa energia elettrica ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego escluso l'onere del manovratore	80,00						
	Sommanoh					80,000	4,10	328,00
	L'importo totale è pari a Euro 256.250,00 (diconsi Euro duecentocinquantaseimila duecentocinquanta/00)							
	----- -----							
	A R I P O R T A R E							256.250,00

RIEPILOGO

	SOSTITUZIONE SERRAMENTI	182.579,55	71,251%
	SOSTITUZIONE PLUVIALI	2.941,06	1,148%
	RIFACIMENTO INTONACI	37.102,43	14,479%
	DECORAZIONI ESTERNE	13.530,42	5,280%
	PONTEGGI	13.164,80	5,137%
	ONERI DELLA SICUREZZA	6.931,74	2,705%
	TOTALE	256.250,00	